

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 13:12:0537003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "06" июня 2022 г. , 0809500000322001035\_111920, Муниципальный контракт

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "28" августа 2022 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия  
основной государственный регистрационный номер: 1021300890885  
идентификационный номер налогоплательщика: 1312089775

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Хаматшина Эльмира Руфкатовна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 138-350-544 58

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0223, 2014-07-11

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79274245578

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 420061, Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Космонавтов 61 Г shamatruf@mail.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

| №<br>п/п | Реквизиты документа         |            |                        |   |               |
|----------|-----------------------------|------------|------------------------|---|---------------|
|          | Вид                         | Дата       | Номер                  | Наименование  | Иные сведения |
| 1        | 2                           | 3          | 4                      | 5   | 6             |
| 1        | Кадастровый план территории | 30.05.2022 | КУВИ-001/2022-81785332 | Кадастровый план территории   | -             |
| 2        | ПРОЧИЕ                      | 07.09.2011 | 1                      | Правила землепользования и застройки Нововмамангинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия | -             |
| 3        | Иной документ               | 14.07.2022 | 170-16352/2022-В       | Выписка о пунктах государственной геодезической сети  | -             |
| 4        | Иной документ               | 15.06.2022 | 111/7891               | Выписка о пунктах государственной геодезической сети  | -             |
| 5        | Иной документ               | 30.12.1992 | МР12-37                | Государственный акт   | -             |

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. Пояснительная записка Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 1 объекта, расположенный на территории кадастрового квартала 13:12:0537003. Местоположение земельного участка уточнено. Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Муниципального контракта №0809500000322001035\_111920 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории г. Ковылкино Республики Мордовия от 06.06.2022г. Правила землепользования и застройки Красношадымского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия утверждены Решением Совета депутатов Мамолаевского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 07.09.2011г №1, информация размещена <https://kovilkino13.ru/2284.html>.
2. В результате выполнения комплексных кадастровых работ образовался новый земельный участок с условным номером :ЗУ1.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м |            | Дата обследования "14" июля 2022 г. |               |                     |
|-------|------------------------|--|---|----------------------|------------|-------------------------------------|---------------|---------------------|
|       |                        |  |   |                      |            | Сведения о состоянии                |               |                     |
|       |                        |  |   |                      |            | наружного знака пункта              | центра пункта | марки центра пункта |
| 1     | 2                      | 3  | 4   | 5                    | 6          | 7                                   | 8             | 9                   |
| 1     | -                      | Токмово пир., 5,8 м<br>Центр 1 оп 3            | МСК-13,<br>зона 1                           | 378116.46            | 1221605.77 | Сохранился                          | Сохранился    | Сохранился          |
| 2     | -                      | Ковылкино пир., 5,7 м,<br>Центр 1 оп 2         | МСК-13,<br>зона 1                           | 375492.42            | 1210675.45 | Сохранился                          | Сохранился    | Сохранился          |

| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м |            | Дата обследования "15" июня 2022 г. |               |                     |
|-------|------------------------|--|---|----------------------|------------|-------------------------------------|---------------|---------------------|
|       |                        |  |   |                      |            | Сведения о состоянии                |               |                     |
|       |                        |  |   |                      |            | наружного знака пункта              | центра пункта | марки центра пункта |
| 1     | 2                      | 3  | 4   | 5                    | 6          | 7                                   | 8             | 9                   |
| 1     | -                      | Черемис пир., 5,7 м<br>Центр 1 оп 3            | МСК-13,<br>зона 1                           | 398421.44            | 1197573.10 | Сохранился                          | Сохранился    | Сохранился          |

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|-------|--|---|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   |
| 1     | Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80  | ой (серийный) номер прибора отс                 | №С-ВЮМ/15-06-2022/163783679<br>от 15.06.2022г<br>до 14.06.2023                                    |

## Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков**

**13:12:0537003:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

**Система координат МСК-13, зона 1**

**Зона № 1**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|----------------------------|
|                                      | X             | Y          |   |  |                            |
| 1                                    | 2             | 3          | 4   | 5  | 6                          |
| н1У                                  | 353834.85     | 1213295.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н2У                                  | 353845.43     | 1213369.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н3У                                  | 353864.38     | 1213709.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н4У                                  | 353869.27     | 1213735.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н5У                                  | 354043.34     | 1213899.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н6У                                  | 354178.01     | 1213942.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н7У                                  | 354301.10     | 1213995.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н8У                                  | 354336.84     | 1214024.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н9У                                  | 354355.96     | 1214072.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков**

13:12:0537003:ЗУ1 :

обозначение земельного участка

**Система координат МСК-13, зона 1**

**Зона № 1**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|----------------------------|
|                                      | X             | Y          |   |  |                            |
| 1                                    | 2             | 3          | 4   | 5  | 6                          |
| н10У                                 | 354351.80     | 1214102.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н11У                                 | 354332.79     | 1214145.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н12У                                 | 354320.31     | 1214172.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н13У                                 | 354320.31     | 1214194.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н14У                                 | 354332.79     | 1214257.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н15У                                 | 354323.28     | 1214277.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н16У                                 | 354287.64     | 1214330.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н17У                                 | 354287.64     | 1214355.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н18У                                 | 354310.81     | 1214418.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н19У                                 | 354314.97     | 1214445.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков**

13:12:0537003:ЗУ1 :

обозначение земельного участка

**Система координат МСК-13, зона 1**

**Зона № 1**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|----------------------------|
|                                      | X             | Y          |   |  |                            |
| 1                                    | 2             | 3          | 4   | 5  | 6                          |
| н20У                                 | 354294.18     | 1214472.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н21У                                 | 354114.18     | 1214524.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н22У                                 | 354067.85     | 1214565.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н23У                                 | 354031.02     | 1214575.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н24У                                 | 353963.30     | 1214557.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н25У                                 | 353904.09     | 1214539.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н26У                                 | 353567.79     | 1214394.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н27У                                 | 353530.11     | 1214378.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н28У                                 | 353524.75     | 1214376.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |
| н29У                                 | 353566.48     | 1214213.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                          |

| 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков |               |                                  |   |  | 13:12:0537003:3У1 :            |
|---|---------------|----------------------------------|---|--|--------------------------------|
|   |               |                                  |   |  | обозначение земельного участка |
| Система координат МСК-13, зона 1                                      |               |                                  |   |  | Зона № 1                       |
| Обозначение характерных точек границ                                  | Координаты, м |                                  | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки     |
|   | Х             | У                                |   |  |                                |
| 1   | 2             | 3                                | 4   | 5  | 6                              |
| н30У  | 353586.08     | 1214168.57                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н31У  | 353659.15     | 1214039.07                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н32У  | 353659.75     | 1214009.96                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н33У  | 353578.07     | 1213009.90                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н34У  | 353631.18     | 1213077.83                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н35У  | 353707.59     | 1213149.83                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н36У  | 353773.09     | 1213230.70                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
| н1У   | 353834.85     | 1213295.24                       | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 2.50   | -                              |
|   |               |                                  |   |  | 13:12:0537003:3У1 :            |
| 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:            |               |                                  |   |  | обозначение земельного участка |
| Обозначение части границ  |               | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                       | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)  |                                |
| от т.   | до т.         |                                  |   |  |                                |
| 1   | 2             | 3                                | 4   | 5  |                                |
| н1У   | н2У           | 74.75                            | -   | -  |                                |

## 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |   |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5   |
| н2У                      | н3У   | 340.59                           | -                                 | -   |
| н3У                      | н4У   | 26.60                            | -                                 | -   |
| н4У                      | н5У   | 239.51                           | -                                 | -   |
| н5У                      | н6У   | 141.32                           | -                                 | -   |
| н6У                      | н7У   | 133.98                           | -                                 | -   |
| н7У                      | н8У   | 45.69                            | -                                 | -   |
| н8У                      | н9У   | 51.80                            | -                                 | -   |
| н9У                      | н10У  | 30.00                            | -                                 | -   |
| н10У                     | н11У  | 47.89                            | -                                 | -   |
| н11У                     | н12У  | 29.51                            | -                                 | -   |
| н12У                     | н13У  | 21.38                            | -                                 | -   |
| н13У                     | н14У  | 64.19                            | -                                 | -   |
| н14У                     | н15У  | 22.33                            | -                                 | -   |
| н15У                     | н16У  | 63.75                            | -                                 | -   |
| н16У                     | н17У  | 25.55                            | -                                 | -   |
| н17У                     | н18У  | 66.53                            | -                                 | -   |
| н18У                     | н19У  | 27.64                            | -                                 | -   |
| н19У                     | н20У  | 33.86                            | -                                 | -   |
| н20У                     | н21У  | 187.44                           | -                                 | -   |
| н21У                     | н22У  | 62.26                            | -                                 | -   |
| н22У                     | н23У  | 38.04                            | -                                 | -   |
| н23У                     | н24У  | 70.18                            | -                                 | -   |
| н24У                     | н25У  | 61.71                            | -                                 | -   |
| н25У                     | н26У  | 366.24                           | -                                 | -   |
| н26У                     | н27У  | 41.06                            | -                                 | -   |
| н27У                     | н28У  | 5.75                             | -                                 | -   |
| н28У                     | н29У  | 168.39                           | -                                 | -   |
| н29У                     | н30У  | 48.67                            | -                                 | -   |
| н30У                     | н31У  | 148.69                           | -                                 | -   |
| н31У                     | н32У  | 29.12                            | -                                 | -   |
| н32У                     | н33У  | 1003.39                          | -                                 | -   |
| н33У                     | н34У  | 86.23                            | -                                 | -   |
| н34У                     | н35У  | 104.99                           | -                                 | -   |
| н35У                     | н36У  | 104.07                           | -                                 | -   |
| н36У                     | н1У   | 89.33                            | -                                 | -   |



| 3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: |   | 13:12:0537003:ЗУ1 :<br>обозначение земельного участка  |
|---|---|--|
| № п/п   | Наименование характеристики земельного участка  | Значение характеристики  |
| 1   | 2   | 3  |
| 1.  | Адрес земельного участка  | Российская Федерация, Республика Мордовия, район Ковылкинский, Республика Мордовия, Ковылкинский район, Красношадымское сельское поселение |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                       | -  |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка   | Республика Мордовия, Ковылкинский район, Красношадымское сельское поселение  |
| 2.  | Категория земель  | Земли сельскохозяйственного назначения   |
| 3.  | Вид (виды) разрешенного использования   | Для ведения сельскохозяйственного производства   |
| 3.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка   | -  |
| 4.  | Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)  | -  |
| 5.  | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>  | 609869 ± 6833  |
| 6.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>   | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{609869} = 6833$   |
| 7.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>   | -<br>-   |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке   | -  |
| 9.  | Кадастровые номера исходных земельных участков  | -  |
| 9.1.  | Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется | -  |
| 9.2.  | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование   | -  |
| 9.3.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке   | -  |
| 10.   | Условный номер земельного участка   | -  |
| 11.   | Учетный номер проекта межевания территории  | -  |
| 12.   | Дополнительные сведения об образовании земельного участка   | -  |
| 13.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ   | -  |
| 14.   | Иные сведения   | -  |

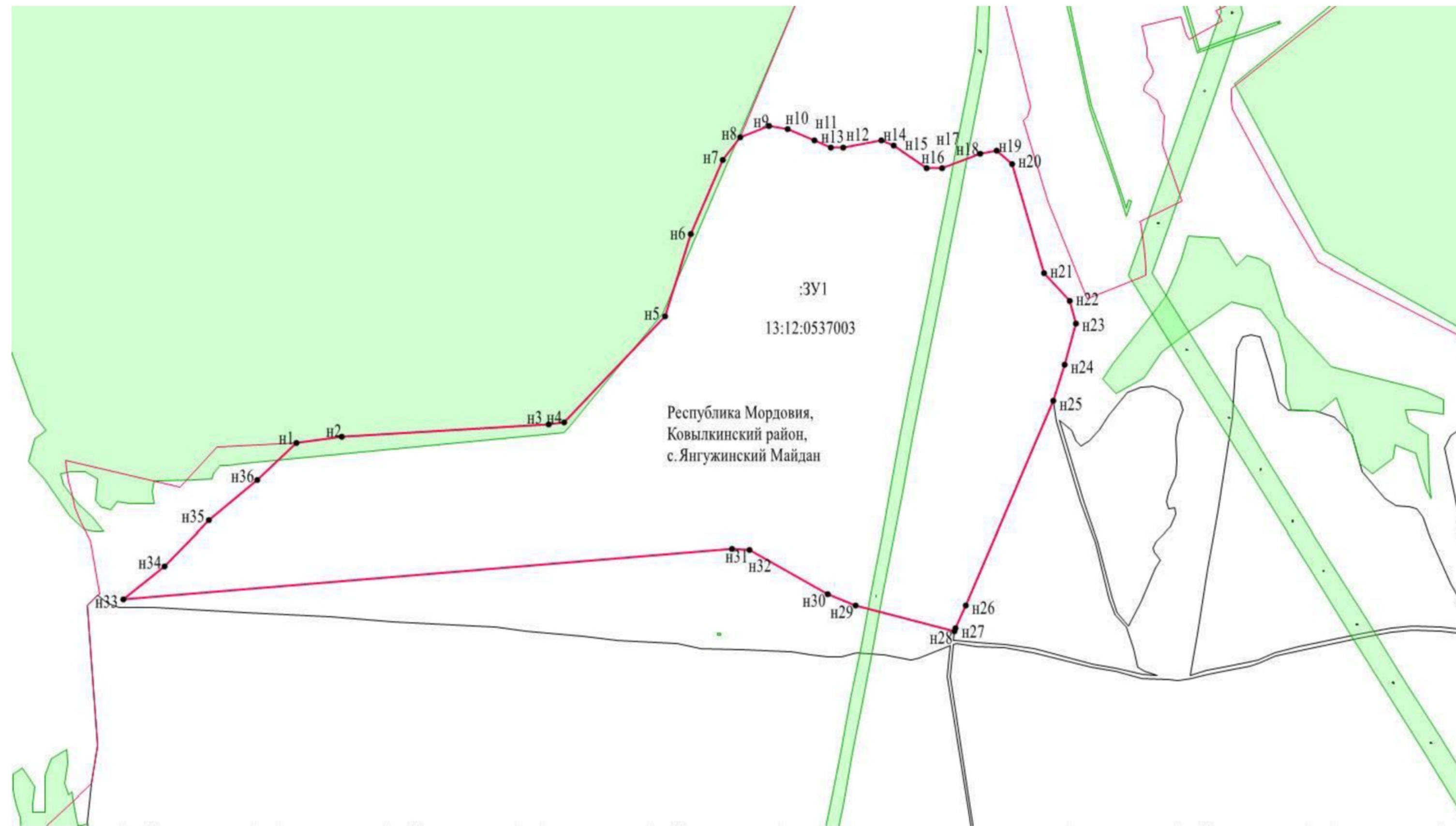
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:

13:12:0537003:ЗУ1 :

обозначение земельного участка

1.

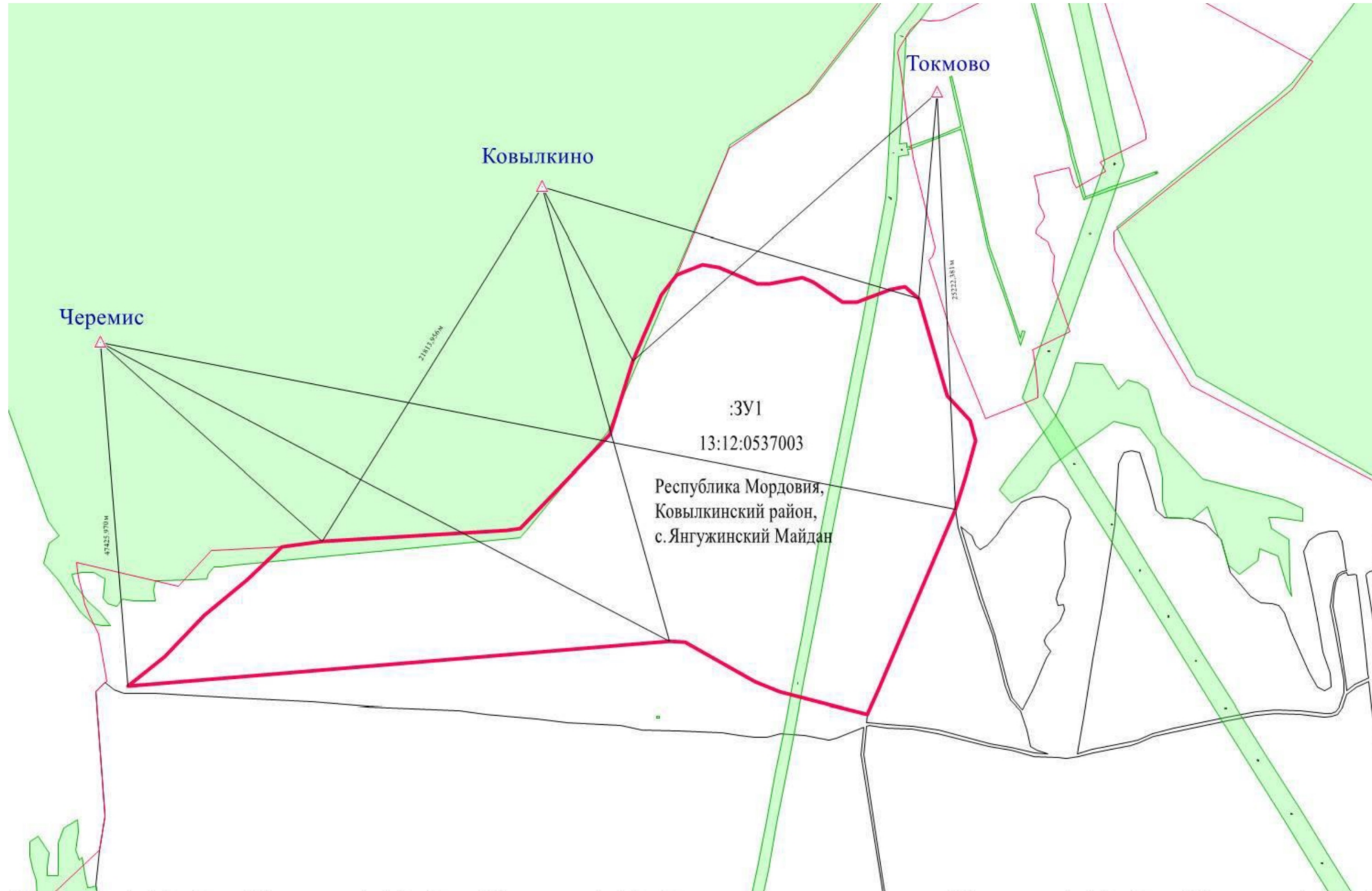
-



Масштаб 1:1 10 000

**Условные обозначения:**

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :13 - Кадастровый номер земельного участка
- - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ 13:12-6.25
- - Граница кадастрового квартала

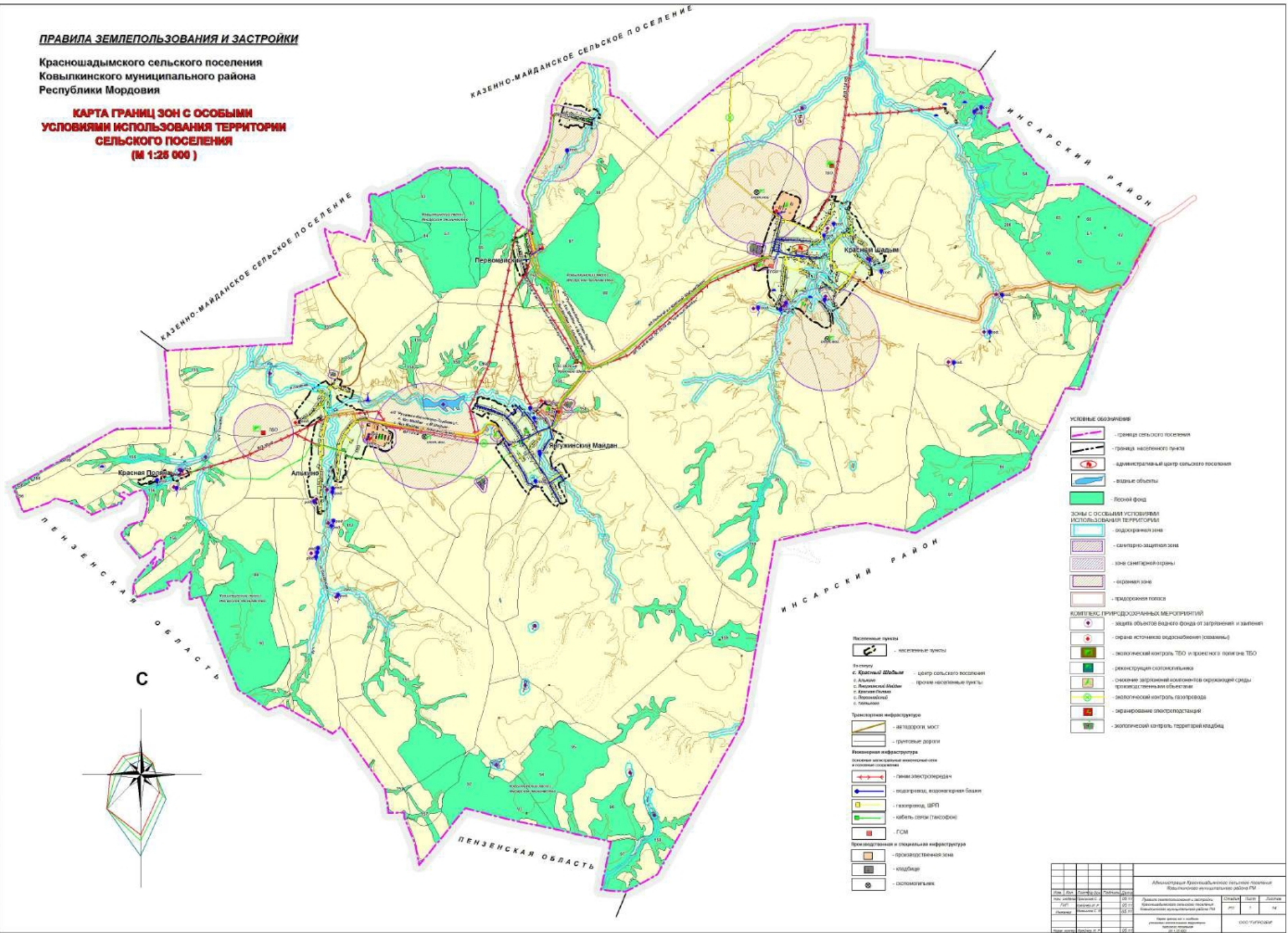


- Условные обозначения:**
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного на земельного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - :13 - Кадастровый номер земельного участка
  - - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ 13:12-6.25
  - - Граница кадастрового квартала
  - Ковылкино - Название базовой станции при спутниковых наблюдениях
  - △ - Базовая станция спутниковых геодезических измерений (определений)

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Красношадымского сельского поселения  
Ковылкинского муниципального района  
Республики Мордовия

**КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ  
УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
(М 1:25 000)**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - административный центр сельского поселения
  - водные объекты
  - лесной фонд
  - Зоны с особыми условиями использования территории:**
    - водооградная зона
    - санитарно-защитная зона
    - зона санитарной охраны
    - оградная зона
    - придорожная полоса
  - Комплексы природоохранных мероприятий:**
    - защита объектов водного фонда от загрязнения и захламления
    - охрана источников водоснабжения (скважины)
    - экологический контроль ТБО и прилегающего пояса ТБО
    - реконструкция скотопрогонов
    - охрана водной среды и экологический контроль в прибрежной зоне
    - экологический контроль газопроводов
    - ирригационные орошаемые участки
    - экологический контроль территории водоемов

- Линейные объекты**
- населенные пункты
- История**
- с. Красной Шады - центр сельского поселения
  - с. Шады - прочие населенные пункты
  - с. Красная Шапка
  - с. Пономарево
  - с. Пальцево
- Транспортная инфраструктура**
- автомобильный мост
  - грунтовые дороги
- Коммунальная инфраструктура**
- Линейные инженерные сети и объекты**
- линии электропередачи
  - газопровод, водопроводная линия
  - газопровод, ЦТП
  - кабель (оптоволоконный)
  - ГСМ
- Промышленные и специализированная инфраструктура**
- производственная зона
  - кладбище
  - оросительная



| Лист № _____ |    | Листы в сборе _____ |    | Листы в сборе _____ |    |
|--------------|----|---------------------|----|---------------------|----|
| Итого листов | 21 | Итого листов        | 21 | Итого листов        | 21 |
| Итого листов | 21 | Итого листов        | 21 | Итого листов        | 21 |

|  |         |                  |         |      |      |
|--|---------|------------------|---------|------|------|
| Администрация Красношадымского сельского поселения<br>Ковылкинского муниципального района РМ |         |                  |         |      |      |
| Имя  | Фамилия | Служебное звание | Подпись | Дата | М.П. |
| Имя  | Фамилия | Служебное звание | Подпись | Дата | М.П. |

Федеральное государственное бюджетное учреждение  
**«Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных»**  
**(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)**

---

**ВЫПИСКА**

**о пунктах государственной геодезической сети**

от 14.07.2022 г.

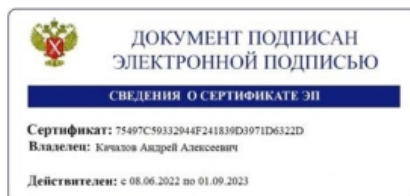
№ 170-16352/2022-В

На основании заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от 22.06.2022 г. № 170-16352/2022 и договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, государственное учреждение ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», осуществляющее ведение федерального фонда пространственных данных, сообщает, что по состоянию на 14.07.2022 г. в федеральном фонде пространственных данных содержатся следующие сведения в МСК-13 о запрашиваемых пунктах государственной геодезической сети:

## Сведения о пунктах государственной геодезической сети

| В местной системе координат МСК-13 |               |   |       |            |              |   |
|------------------------------------|---------------|---|-------|------------|--------------|---|
| № п/п                              | Индекс пункта | Название пункта, тип и высота знака (при его наличии), тип центра и номер марки | Класс | Координаты |              | Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии) |
|                                    |               |   |       | x          | y            |   |
| 1                                  | N3815350      | Токмово, пир.,<br>5,8 м, Центр 1 оп   | 3     | 378 116,46 | 1 221 605,77 | —   |
| 2                                  | N3814224      | Ковылкино, пир.,<br>5,7 м, Центр 1 оп   | 2     | 375 492,42 | 1 210 675,45 | —   |

Заместитель начальника  
управления обеспечения хранения ФФПД:



А.А. Качалов  
(инициалы, фамилия)

Федеральное государственное бюджетное учреждение  
**«Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных»**  
**(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)**

---

**ВЫПИСКА**

**о пунктах государственной геодезической сети**

от 15.06.2022 г.

№ 111/7891

На основании заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от 19.05.2022 г. № 170-12607/2022 и договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, государственное учреждение ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», осуществляющее ведение федерального фонда пространственных данных, сообщает, что по состоянию на 15.06.2022 г. в федеральном фонде пространственных данных содержатся следующие сведения в МСК-13 о запрашиваемых пунктах государственной геодезической сети:



## Сведения о пунктах государственной геодезической сети

| В местной системе координат МСК-13 |               |   |       |            |              |   |
|------------------------------------|---------------|---|-------|------------|--------------|---|
| № п/п                              | Индекс пункта | Название пункта, тип и высота знака (при его наличии), тип центра и номер марки | Класс | Координаты |              | Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии) |
|                                    |               |   |       | x          | y            |   |
| 1                                  | N3814322      | Черемис, пир.,<br>5,7 м, Центр 1 оп   | 3     | 398 421,44 | 1 197 573,10 | —   |
| 2                                  | N3820424      | Паньжа,<br>Центр 148  | 4     | 367 545,94 | 1 201 331,12 | наружный знак-уничтожен<br>вычисленные координаты             |
| 3                                  | N3814579      | Изосимовка Нов., пир.,<br>6,2 м, Центр 148 (787)                                | 4     | 383 219,35 | 1 199 597,32 | наружный знак-уничтожен<br>вычисленные координаты             |



Начальник управления  
обеспечения хранения ФФПД:

Е.В. Надеждин  
(инициалы, фамилия)

Заряд 13:12:0537003

Азоронь, тевс нолдаень кядяла ащи модатненъ лувксснон полафтнемасна

Изменения границ и размеров земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании

|               |  |                   |  |
|---------------|--|-------------------|--|
| Чертежса №-сь | Мзярда и мезень коряс сувафтф полафткссъ                             | Лувкссна гектарса | Ние сувафттозе полафткстъ                      |
| № на чертеже  | Дата и содержание документа, на основании которого внесено изменение | Площадь, га       | Должностное лицо, зарегистрировавшее изменение |



### ГОСУДАРСТВЕННОЙ АКТСЪ

модать лангса азорондамда, эряфонь сембе пингс максомода, срокфтома тевс нолдамда

### ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ

на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей

Государственной акть максф \_\_\_\_\_

(модань азортъ, тевс нолдаец фамилияц, лемоц, алян лемоц, эряма вастоц)

(народнай-депутатонь Советсь, актъ максъец)

сьянь коряс, што азф модань азорти, тевс нолдаециты \_\_\_\_\_

(народнай)

депутатонь Советть лемоц) \_\_\_\_\_ мяръгоманц коряс \_\_\_\_\_ №-сь

\_\_\_\_\_ макссеви марнек, \_\_\_\_\_ гектар мода,

сьяконъ лувксса эсь кядялонза \_\_\_\_\_ гектар, марстонъ кядялу

\_\_\_\_\_ гектар, марстонъ башка талекас \_\_\_\_\_ гектар, сивь

эздост пит нефтома \_\_\_\_\_ гектар, эряфонъ сембе пинес и киндивок

кадомда \_\_\_\_\_ гектар, сронфтома тевс нолдажда \_\_\_\_\_ гектар,

конатненъ лувксса няфтьфть чертежса, модась макссеви \_\_\_\_\_

(мезенди макссеви модась)

Государственной акть тиф кафта экземлярса, конатненъ эзда

васенцесь максф \_\_\_\_\_

(модань азортъ, тевс нолдаец фамилияц, лемоц, алян лемоц)

\_\_\_\_\_ омбоцесь

ванфтови \_\_\_\_\_

(народнай депутатонь Советть лемоц)

Актъ серматф Государственной актонъ кингати, коза тышневиать

модать лангса азорндамать, тевс нолдамать коряс актине \_\_\_\_\_ № ала

Полатжст: 1. \_\_\_\_\_

П.В. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

Пряфтошь \_\_\_\_\_

(народнай депутатонь Советть лемоц)

(мяденъ путомс вастсь) \_\_\_\_\_

(фамилияц, лемоц, алян лемоц)

№ 12-37 № - сь

Лия азоронь модатне, арендаторонь и лия тевс нолдаец модатне, тевс апак нолдак модатне, велень, ошень модатне, сувсихне сья модатненъ лувксс, конат макссевиать тья гোসактатъ мархта (тевс нолдави лия модатне)

Земли других собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земли, земли запаса, земли населённых пунктов, расположенных в границах земель, предоставленных по настоящему госакту (земли постороннего пользования)

| Чертежса и планца №-сь  | Азортъ, тевс нолдайтъ, арендатортъ, велеть или ошь лемоц, тевс апак нолдак модатне х)                     | Лувксса гектарса |
|-------------------------|---|------------------|
| № на чертеже и на плане | Наименование собственника, владельца, пользователя, арендатора земли, населённого пункта, земли запаса х) | Площадь, га      |

|   |   |       |
|---|---|-------|
| 1 | Кобылкинское дорожное ремонтно - строительное управление  | 19.5  |
| 2 | ад Каз Майдан - Янг. Майдан                               | 49.0  |
| 3 | Фермерское хозяйство Матюшкина В.Г.                       | 60.0  |
| 4 | Фермерское хозяйство Рузаева С.А.                         | 60.0  |
| 5 | Фермерское хозяйство Филькина В.В.                        | 60.0  |
| 6 | Фермерское хозяйство Харитоновой Р.В.                     | 60.0  |
| 7 | Фермерское хозяйство Сергачева Н.М.                       | 60.0  |
| 8 | Янгужинско - Майданский сельский Совет народных депутатов | 787.0 |
|   | Кобылкинский районный Совет народных депутатов            | 946   |

П.В. \_\_\_\_\_ Модань тевфень коряс пряфтошь \_\_\_\_\_ района (ошса)

(мяденъ путомс вастсь)

(фамилияц, лемоц, алян лемоц)

Председатель комитета по земельной реформе и земельным ресурсам Кобылкинского района (города) \_\_\_\_\_

П. Кирилов  
(Ф.И.О.)

Велень, ошень и тевс апак нолдак модатненъ коряс азовихть Советтне, конатненъ кядялу сивь ащихть. По населённым пунктам и землям запаса указываются Советы народных депутатов, в ведении которых они находятся.

**МОДАТНЕНДИ, КОНАТ МАКСЕВИХТ**  
**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
 (модань азортъ, тевс ноладеиц, фамилияц, лемоц, алнь лемоц)  
**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
 (наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли)

| Марнен лувсна | Общая площадь | Вид пользования землей |                 |       |         |           |         |            |         |                     |           |               |
|---------------|---------------|------------------------|-----------------|-------|---------|-----------|---------|------------|---------|---------------------|-----------|---------------|
|               |               | Хозяиствань лудият     | Сельхоз. лудият | пашни | насажд. | многолет. | залежни | сено-косов | пастбищ | лесов, кустар-ников | под водой | других земель |
| 2829          | 2476          | 2074                   | 8               | 394   | 256     | 11        | 86      |            |         |                     |           |               |

Нода сьваф  
 Собственность  
 Марстонь кядяла  
 Коллективная совместная собственность  
 Марстонь башка талекась  
 Коллективно-долевая собственность  
 Эрфонь пингс и киндиров кадомда  
 Пожизненное наследуемое владение  
 Срокофрома тевс ноладеиц  
 Постоянное (бессрочное пользование)

Модань тевфень коряс комитетъ прьятноу  
 района (отца)  
 Председатель комитета по земельной реформе и земельным ресурсам  
 района (города)  
 И.И.О. (Ф.И.О.)  
 (подпись)



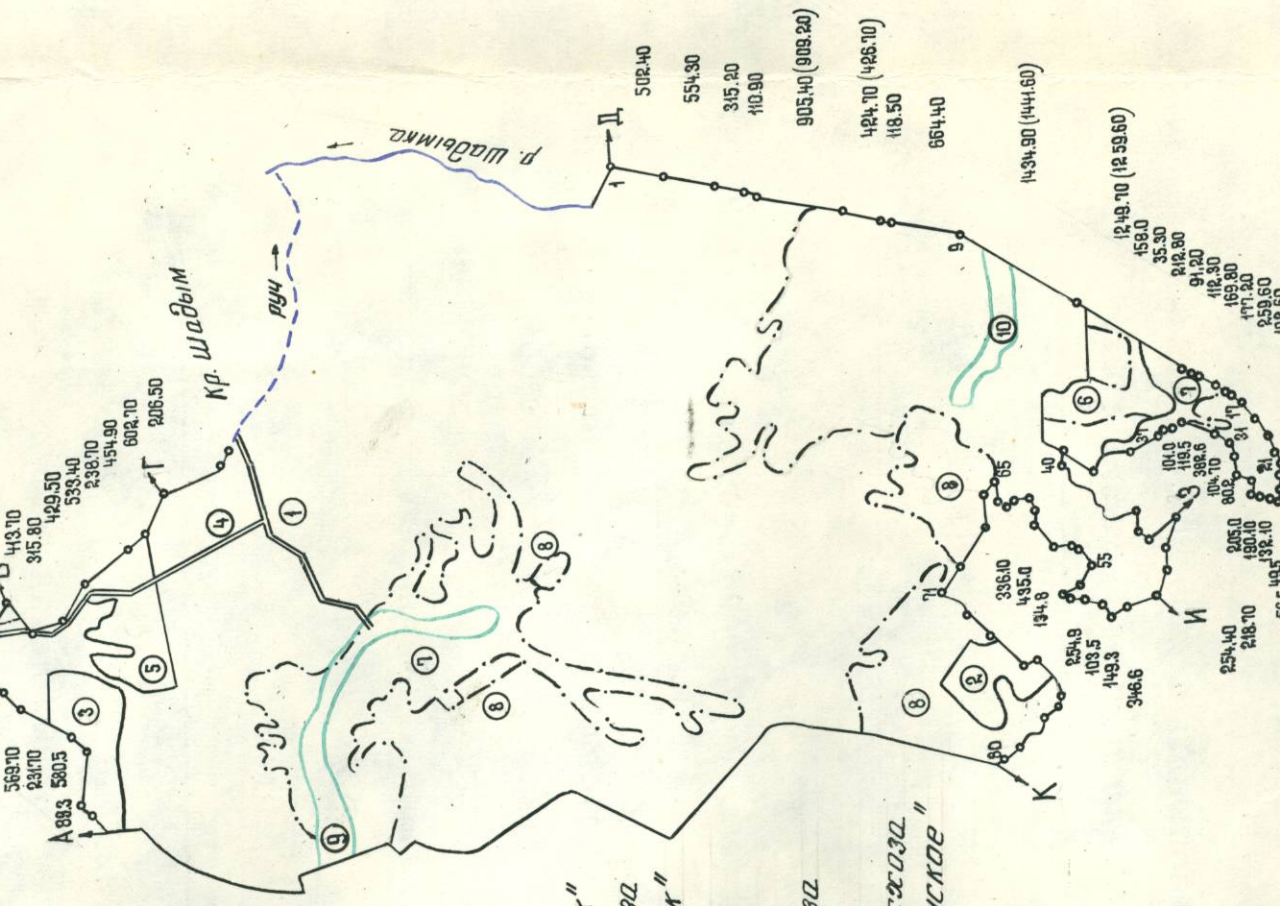
Государственный акт выдан товариществу с ограниченной ответственностью "Заря" Куйбышевского района  
 (наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли,  
Мардовской ССР  
 его местонахождение или адрес)  
Куйбышевским районным Советом народных депутатов  
 (наименование Совета народных депутатов, выдавшего акт)  
 в том, что указанному собственнику, владельцу, пользователю земли  
 решением от 30 декабря 1992 года №         
Куйбышевского районного Совета народных депутатов  
 (наименование Совета народных депутатов)  
 предоставляется всего 2829 гектаров земель, в т.ч. в собствен-  
 ность        гектаров, коллективную совместную собственность 2829  
       гектаров, коллективно-долевою собственностью 2829  
 гектаров, из них бесплатно 2829 гектаров, пожизненное  
 наследуемое владение        гектаров, бессрочное (постоянное)  
 пользование        гектаров в границах, указанных на чертеже,  
 для ведения сельского хозяйства  
 (целевое назначение использования предоставляемой земли)  
 Настоящий Государственный акт составлен в двух экземпля-  
 рах, из которых первый выдан товариществу с ограниченной  
ответственностью "Заря"  
 (наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли)  
 второй хранится в Комитете по земельной реформе  
 (наименование Совета народных депутатов)  
 и земельным ресурсам Куйбышевского района  
 Акт зарегистрирован в Книге записей Государственных актов  
 на право собственности, владения, пользования землей за № 123  
 Приложения: 1.  
 в Список земельных участков с особым  
режимом использования  
 М.П. Председатель Куйбышевского Совета народных депутатов  
 (наименование Совета народных депутатов)  
А. Ярамушин  
 Ф.И.О.  
 (подпись)

**АЗОРОНЬ КЯДЯЛА, ТЕВСНОЛЯВИ МОДАТНЕНЬ ЛУВКССНА, ЧЕРТЕЖСА НЯФТЕМАСНА  
 ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ, ВЛАДЕНИИ, ПОЛЬЗОВАНИИ**

(модаць азортъ, тевс ноладець фамилияц, лемоц, алянь лемоц) Заря Кобылькинського р-на  
 (модаць азортъ, тевс ноладець фамилияц, лемоц, алянь лемоц) Заря Кобылькинського р-на  
 (модаць азортъ, тевс ноладець фамилияц, лемоц, алянь лемоц) Заря Кобылькинського р-на

| №№<br>МЕЖЕВЫХ<br>ЗНАКОВ | МЕРЫ<br>ЛИНИЙ<br>(М) |
|-------------------------|----------------------|
| 21                      | 121.0                |
| 22                      |                      |
| 35                      | 101.0                |
| 36                      | 65.3 (70.3)          |
| 37                      |                      |
| 38                      | 366.4                |
| 39                      | 70.2 (71.2)          |
| 40                      |                      |
| 41                      |                      |
| 42                      | 162.50               |
| 43                      | 167.20               |
| 44                      | 304.30               |
| 45                      | 242.60               |
| 51                      | 142.0                |
| 52                      | 79.0                 |
| 53                      | 153.6                |
| 54                      | 193.7                |
| 55                      | 175.3                |
| 56                      | 167.6                |
| 57                      | 148.8                |
| 58                      | 281.9                |
| 59                      | 118.2                |
| 60                      | 115.3                |
| 61                      | 178.80               |
| 62                      | 86.50                |
| 63                      | 120.30               |
| 64                      | 126.7                |
| 65                      | 116.4                |
| 66                      | 307.7                |
| 67                      | 234.7                |
| 68                      | 198.6                |
| 69                      | 69.80                |
| 70                      | 287.50               |
| 71                      |                      |
| 76                      | 94.70                |
| 77                      | 154.0                |
| 78                      |                      |
| 79                      | 197.3 (197.9)        |
| 80                      |                      |

ГЕОДААННЫЕ



**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ  
 СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ**

- От А до Б з-ли Рузаевбского р-на
- От Б до В з-ли товарищества "Восток"
- От В до Г з-ли Кобылькинського мехлесхоза
- От Г до Д з-ли товарищества "Восток"
- От Д до Е з-ли Инсарского р-на
- От Е до Ж з-ли Пензенской обл.
- От Ж до З з-ли Кобылькинського мехлесхоза
- От З до И з-ли Пензенской обл.
- От И до К з-ли Кобылькинського мехлесхоза
- От К до А з-ли товарищества "Алькинское"

Председатель комитета по земельной реформе и земельным ресурсам Кобылькинського района (ошса) Модань тэбренъ Кобряс комитетъ пярфтоц



(фамилияц, лемоц, алянь лемоц)  
П. Киньраб  
 (Ф.И.О.)

**МАСШТАБЪ 1: 75 000**  
**Масштаб 1: 75 000**

**Модань аймакне, конатненъ лангс азорондамста шарфневи башка мяль**

*табаричесству* (модань азорть, тевс нолдаенц фамилияц, лемоц, алянъ лемоц)  
*с ограниченной ответственностью "Заря"* (модань азоронть, модань кидицянтъ, модань тевс нолдыцянтъ Ф.Л.Т.)

**СПИСОК земельных участков с особым режимом использования, предоставляемых**

(наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли)

| Чертежса участка № — ц | Модань аймакненъ лемсна, конатненъ лангс азорондамста шарфневи башка мяль (санитарнай, природанъ ванфтоманъ, веденъ ванфтоманъ, историянь, культуранъ или аймакне)                   | Марнек лувксс-на гектарса | Синь лувкссоствань лень хозяйствань модатне | Синь эздост сокафта | Нода и мэярда азорондамс модатъ лангса   |
|------------------------|--|---------------------------|---|---------------------|--|
| № участка на чертеже   | Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли природоохранного, водоохранного, рекреационного, историко-культурного значения и т.п.) | Общая площадь, га         | В том числе сельхоз. угодий                 | Из них пашни        | Установленный режим использования земель |
| 9                      | <i>Водоохранная зона р. Сейтъма</i>  | 40                        | 40  | —                   | <i>Постановление</i>                     |
| 10                     | <i>р. Кириклейга</i>   | 280                       | 22  | —                   | <i>СМ МАССР от 11.03.83г №89</i>         |

П.В. *Природанъ ванфтоманъ и азорондаманъ* \_\_\_\_\_ *районномъ (мэяроника районномъ)*  
*комитетъ прэфтоц* \_\_\_\_\_

(няденъ путомс васть) \_\_\_\_\_ (фамилияц, лемоц, алянъ лемоц)  
 Председатель \_\_\_\_\_ *Кобылкинского* \_\_\_\_\_ *районного (межрайонного) комитета по экологии и природопользованию*

(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ *районца(ошса)*

П.В. *Модань тевфнемъ коряс комитетъ прэфтоц* \_\_\_\_\_ (фамилияц, лемоц, алянъ лемоц)

(няденъ путомс васть) \_\_\_\_\_  
 Председатель комитета по земельной реформе и земельным ресурсам *Кобылкинского* \_\_\_\_\_ *района (города)* \_\_\_\_\_  
*П. Киндров* (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_



I-це № полаткссъ  
№ Государственной антти

Приложение № 1  
к Государственному акту № \_\_\_\_\_

## Азорхне и синь модань талекасна

### СПИСОК собственников и размер их земельной доли

| №-сь  | Фамилия, лемоц, алян лемоц | Модань талекасна<br>гектарса |
|-------|----------------------------|------------------------------|
| № п/п | Фамилия, имя, отчество     | Размер<br>земельной доли, га |
| 1     | 2                          | 3                            |

П.В.

Модань тэфненъ коряс комитетъ прѣфтоц  
районца (ошса) \_\_\_\_\_

(нядень путомс вастсь)

(фамилия, лемоц, алян лемоц)

М.П.

Председатель комитета по земельной реформе и земельным  
ресурсам \_\_\_\_\_ района (города)

(подпись)

(Ф.И.О.)

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 2143

о праве собственности на Землю

Свидетельство выдано Товариществу с ограниченной  
(фамилия, имя, отчество гражданина,  
отдельному предприятию "Запие"  
наименование предприятия, учреждения, организации, которым

предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)  
в том, что ему (ей) решением Сессии Совета Ковылкинского  
кого райсовета (наименование органа местной

администрации)  
от 6.05 1991 года № для ведения сельского  
хозяйства (целое название  
используемой земель) предоставлено:

| Вид представления земли | Всего га | В том числе сельскохозяйственных угодий | из них |         |           | прочих угодий |
|-------------------------|----------|---|--------|---------|-----------|---------------|
|                         |          |   | пашни  | залежей | сенокосов |               |
|                         |          |   |        |         |           |               |

в собственности № 3332 3579 - 21 8 420 353

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан  
Товариществу с ограниченной ответственностью "Запие"  
Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения,  
кооператива "Запие" второй хранится в Ковылкинском  
организации) (наименование органа,  
райкооператива выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы:

выдано Трудсодрайелю  
райкооператива  
(должность лица, выдавшего свидетельство)  
П. Ковальков (Ф. И. О.)





№ 649  
ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ  
Исполнительного  
Совета  
Министерств  
Республики  
Зайо

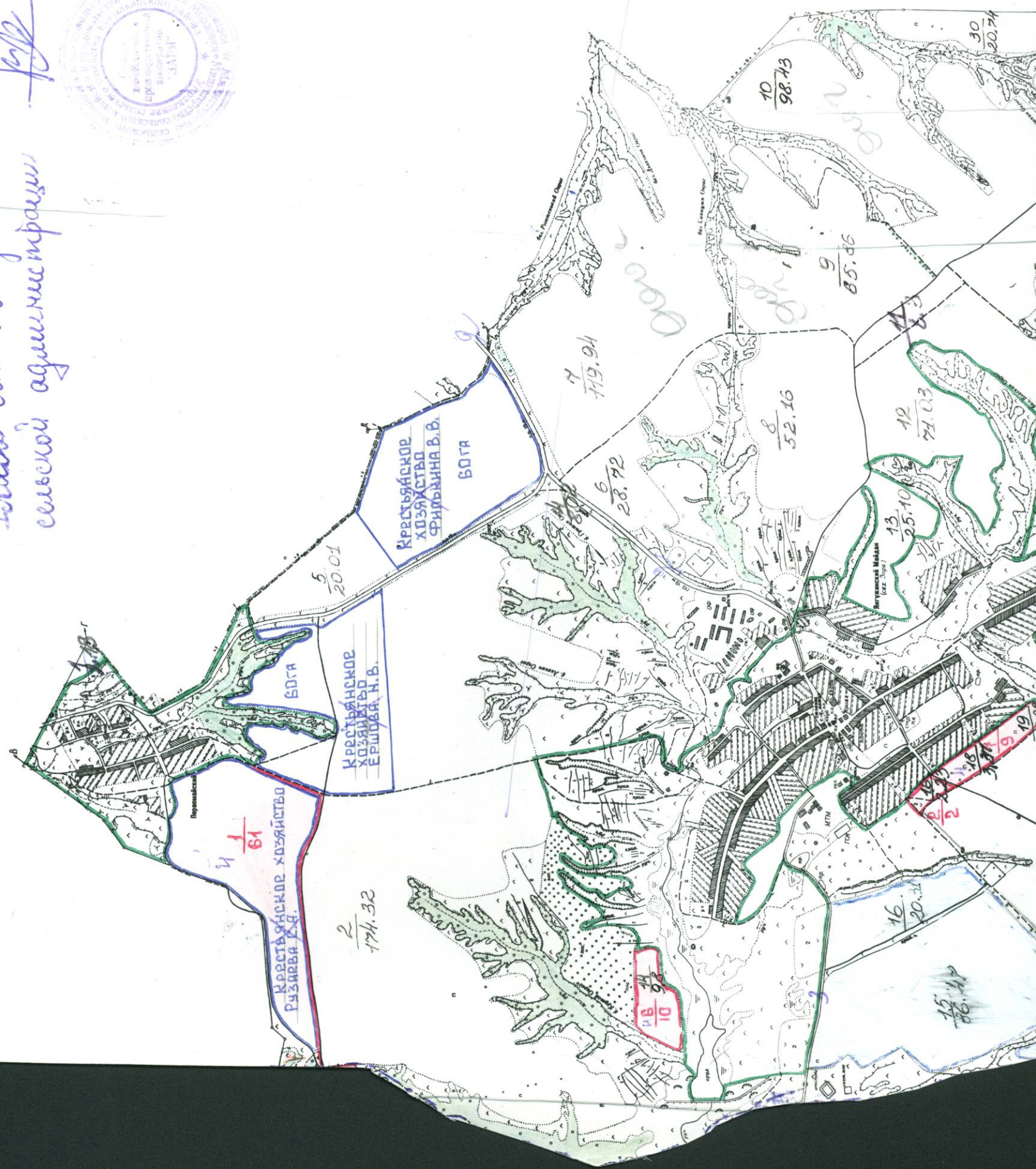
Самовалов, 19

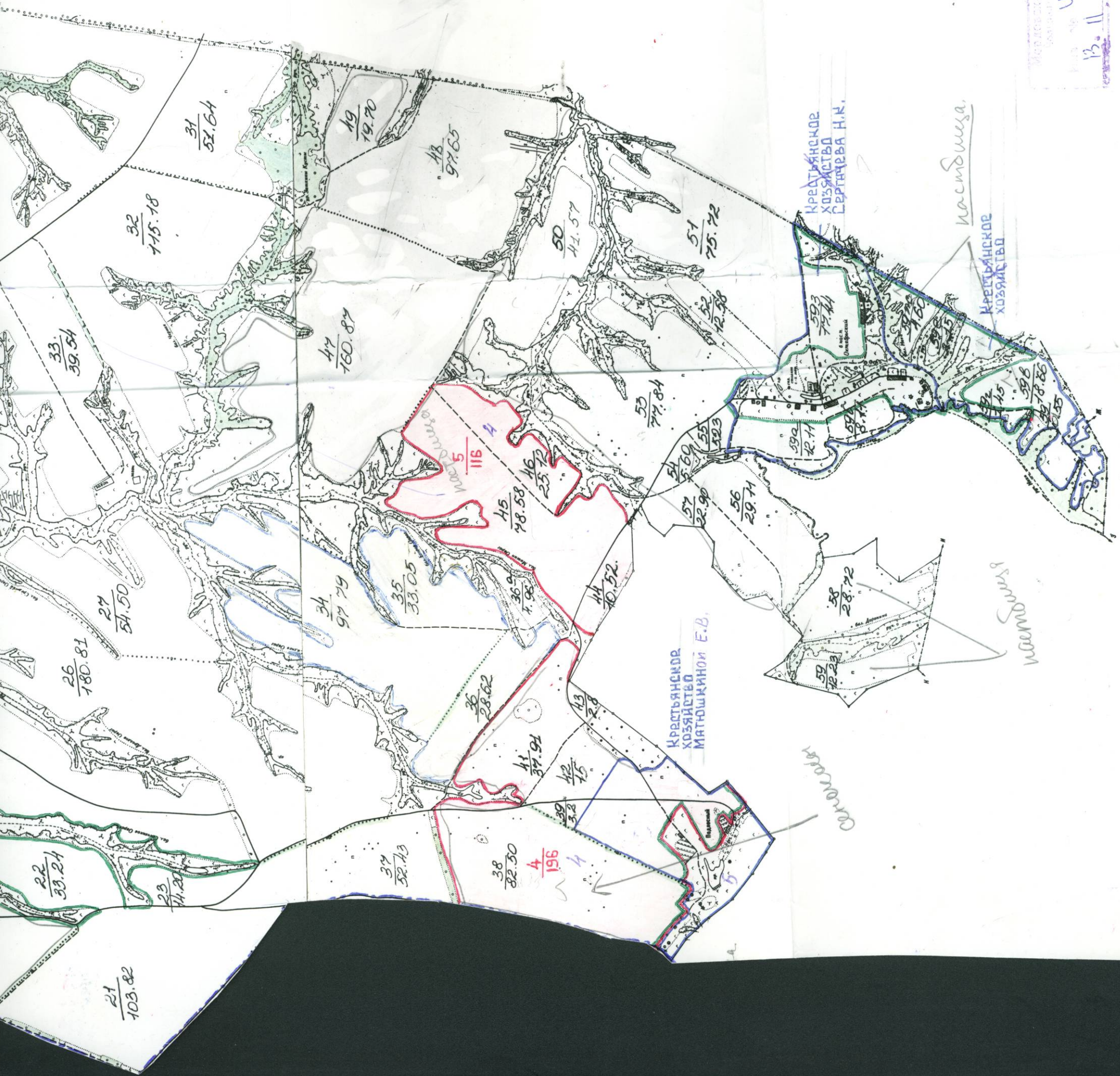
Рылькин В.В.

Председатель СНТК "Запа"

Глава Ям. Нагорной  
сельской администрации

Рылькин В.В.





13.11.89  
 46051  
 15051